VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH THÁI NGUYÊN
CHI NHÁNH VPĐK ĐẤT ĐAI
KHU VỰC VI
Số: 183 /QĐ-CNKV VI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đại Phúc, ngày 02 tháng 11 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành B 771724 số vào sổ 1110 do UBND huyện Đại Từ cấp ngày 01/10/1993 mang tên ông Bùi Văn Hộ.

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI KHU VỰC VI

Căn cứ Luật đất đai ngày 18/01/2024, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ: Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai.

Căn cứ Quyết định số 82/QĐ-UBND ngày 30/06/2026 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc ban hành quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 2331/QĐ-UBND ngày 21/7/2026 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc Phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Thái Nguyên;

Xét Thông báo số: 184/TB-UBND ngày 21/09/2026 của UBND xã Đại Từ V/v niêm yết công khai và tiếp nhận phản ánh về việc mất Giấy chứng nhận QSD đất của ông Bùi Văn Hộ địa chỉ xã Đại Từ, tỉnh Thái Nguyên;

Theo đơn đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất do bị mất của ông Bùi Văn Thiềng(Người nhận di sản thừa kế).

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành B 771724 số vào sổ 1110 do UBND huyện Đại Từ cấp ngày 01/10/1993 mang tên ông Bùi Văn Hộ tại xã Mỹ Yên, huyện Đại Từ, tỉnh Thái Nguyên (nay là xã Đại Từ, Tỉnh Thái Nguyên);

(Có danh sách chi tiết kèm theo)

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành B 771724 số vào sổ 1110 do UBND huyện Đại Từ cấp ngày 01/10/1993 mang tên ông Bùi Văn Hộ đã bị mất theo đơn trình báo của Bùi Văn Thiềng (Người nhận di sản thừa kế).

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.
2. Kể từ ngày ban hành quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có

số phát hành B 771724 số vào sổ 1110 do UBND huyện Đại Từ cấp ngày 01/10/1993 mang tên ông Bùi Văn Hộ không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

3. Bộ phận Đăng ký - Cấp giấy chứng nhận có trách nhiệm cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính và trình hồ sơ thực hiện cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho Bùi Văn Thiềng (Người nhận di sản thừa kế) theo quy định.

Điều 3. Bộ phận Đăng ký - Cấp giấy chứng nhận, UBND xã Đại Từ, ông Bùi Văn Thiềng, các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như điều 3;
- GĐ CNVPĐKĐĐ KVVI (B/c);
- Trung tâm Khuyến Nông tỉnh Thái Nguyên (đưa trang web Sở);
- Lưu: CNKV VI;.

Khangnd\ĐKCGCN./.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH THÁI NGUYÊN
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI KHU VỰC VI

Hà Quang Lĩnh

DANH SÁCH HỦY GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: 183 /QĐ-CNKVVI ngày 02 tháng 11 năm 2026 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực VI)

STT	Số seri GCN	Số vào sổ GCN	Ngày cấp GCN	Tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ thửa đất	Số thửa	Số tờ	Diện tích (m2)	Loại đất	Ghi chú
1	B 771724	1110	01/10/1993	Bùi Văn Hộ	Xã Mỹ Yên, huyện Đại Từ, Thái Nguyên	533	22	89	2L	**Mất GCN**
						534	22	233	2L	**Mất GCN**
						17	22	1317	2L	**Mất GCN**
						567	22	410	2L	**Mất GCN**
						813	22	444	2L	**Mất GCN**
						130	21	102	1L	**Mất GCN**
						589	22	330	1L	**Mất GCN**
						TK	TK	250	Chè	**Mất GCN**
						TK	TK	850	Pam	**Mất GCN**

DANH SÁCH CẤP LẠI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: 183 /QĐ-CNKVVI ngày 02 tháng 11 năm 2026 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực VI)

STT	Số seri GCN	Số vào sổ GCN	Ngày cấp GCN	Tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ thửa đất	Số thửa	Số tờ	Diện tích (m2)	Loại đất	Ghi chú
1	B 771724	1110	01/10/1993	Bùi Văn Thiềng (Nhận thừa kế từ ông Bùi Văn Hộ)	Xã Đại Từ, Thái Nguyên	471	66	109.9	LUC	**Mất GCN**
						472	66	277.1	LUC	**Mất GCN**
						209	73	980.2	LUC	**Mất GCN**
						214	73	489.2	LUC	**Mất GCN**
						2	196	510.9	LUC	**Mất GCN**
						189	73	187	LUK	**Mất GCN**
						157	66	696.7	CLN	**Mất GCN**
						537	67	881.9	RSX	**Mất GCN**